

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená dňa 21.03.2011 v zmysle ustanovenia § 588 a násl. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami

I. Zmluvné strany

- Predávajúci:** 1. Ing. JURO Jozef, rodený Juro, nar. [redacted] r.č. [redacted]
a Margita JUROVÁ, rodená Bednárová, nar. [redacted] r.č. [redacted]
obidvaja bytom ul. [redacted] Belá nad Cirochou
2. Burik Pavol, rodený Burik, nar. [redacted] r.č. [redacted] bytom
ul. [redacted]
3. Magdaléna Butalová, r. Buriková, nar. [redacted] r.č. [redacted] bytom
ul. [redacted], Belá nad Cirochou
4. Avuková Valéria, r. Loncová, nar. [redacted] r.č. [redacted] ul. [redacted]
[redacted], Belá nad Cirochou

Kupujúci: OBEC Belá nad Cirochou
Zastúpená starostom obce Jánom Vajdom
Osloboditeľov 652/23, 067 81 Belá nad Cirochou
IČO: 322 814, DIČ: 20207944435
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. Snina
Číslo účtu: 22420532/0200, tel.: 057/7683126
dalej len kupujúci

II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci v prvom rade: sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na LV č. 542, k. ú. Belá nad Cirochou, ktoré odpredávajú kupujúcemu pozemok registra C KN parcelné č. 1371/1 o výmere 168 m², druh pozemku záhrada.
2. Predávajúci v druhom rade: je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 615, k.ú. Belá nad Cirochou, ktoré odpredáva kupujúcemu pozemok registra C KN parcela č. 1335 o výmere 121 m², druh pozemku záhrada, stavba stojaca na pozemku /komôrka/.
3. Predávajúca v treťom rade: je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti zapísaných na LV č. 139, k.ú. Belá nad Cirochou, ktoré odpredáva kupujúcemu pozemok registra C KN parcela č. 1334 o výmere 143 m², druh pozemku záhrada, stavba stojaca na pozemku /komôrka/.

4. Predávajúca v štvrtom rade: je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností zapísaných na LV č. 2298, k.ú. Belá nad Cirochou, ktoré odpredáva kupujúcemu pozemok registra C KN parcela č. 1314 o výmere 152 m², druh pozemku záhrada, stávkba stojaca na pozemku /pišnica/.

III. Kúpna cena

1. Cena nehnuteľnosti bola určená dohodou zmluvných strán, výmera pozemku: 584 m², celková dohodnutá cena: 8.458,- EUR /slovom: osemtisíc štyristo päťdesiatosem eur/.

Z toho pre predávajúceho v I. rade – 1.680,- EUR,

2. rade – 2.447,- EUR, 121 m² x 7,- € + 1600,- EUR

3. rade - 2.601,- EUR, 143 m² x 7,- € + 1600,- EUR

4. rade - 1.730,- EUR, 152 m² x 7,- € + 666,- EUR

2. Celú kúpnu cenu kupujúci do 14 dní od podpísania tejto zmluvy uhradí v hotovosti z pokladne Obce Belá nad Cirochou predávajúcim.

IV. Ďalšie ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo obce na svojom zasadnutí dňa 10.3.2011, uznesením č. 21/2011, rozhodlo o odkúpení nehnuteľností uvedených v predmete zmluvy (odsek II. Zmluvy, čl. 1, 2, 3 a 4).

2. Predávajúci vyhlasujú, že sú výlučnými vlastníckmi predmetných nehnuteľností. Na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne tarchy ani vecné bremená a ich prevod nie je nijako obmedzený.

3. Predávajúci prehlasujú, že kupujúceho oboznámili so stavom nehnuteľnosti a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť, kupujúcemu nezatajili.

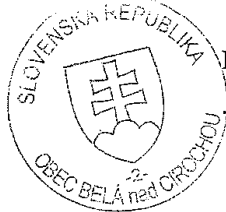
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Vlastníctvo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Správe katastra Snina.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci a zaplatí správne poplatky spojené s prevodom a registráciou nehnuteľnosti.

6. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 9. rovnopisoch, z ktorých po jednej zmluve dostanú predávajúci 5 ks, 2 vyhotovenia sú súčasťou návrhu na vklad a 2 vyhotovenia dostane kupujúci.

Predávajúci:

Kupujúci:



- 1. _____
- 2. _____
- 3. _____
- 4. _____

V Belá nad Cirochou, dňa: 23.03.2011

r.č. _____ trvalé bydlisko _____

podpis na listine urobila alebo uznala za svoj vlastný fyzická osoba pod p.č. 148/2011, pod ktorým je osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe. Totožnosť bola preukázaná D.P. _____

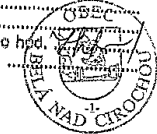
Adresa pobytu v čase osvedčovania _____
Belá nad Cirochou dňa 23.3.2011 o hod. _____



ING. JUD. JOSEF _____
r.č. _____ trvalé bydlisko BELÁ nad CIROCHOU

podpis na listine urobila alebo uznala za svoj vlastný fyzická osoba pod p.č. 147/2011, pod ktorým je osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe. Totožnosť bola preukázaná D.P. _____

Adresa pobytu v čase osvedčovania _____
Belá nad Cirochou dňa 23.3.2011 o hod. _____



MARGITA JUROVA _____
r.č. _____ trvalé bydlisko BELÁ nad CIROCHOU

podpis na listine urobila alebo uznala za svoj vlastný fyzická osoba pod p.č. 147/2011, pod ktorým je osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe. Totožnosť bola preukázaná D.P. _____

Adresa pobytu v čase osvedčovania _____
Belá nad Cirochou dňa 23.3.2011 o hod. _____



MARGITA JUROVA _____
r.č. _____ trvalé bydlisko BELÁ nad CIROCHOU

podpis na listine urobila alebo uznala za svoj vlastný fyzická osoba pod p.č. 148/2011, pod ktorým je osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe. Totožnosť bola preukázaná D.P. _____

Adresa pobytu v čase osvedčovania _____
Belá nad Cirochou dňa 23.3.2011 o hod. _____



PAUL _____
r.č. _____ trvalé bydlisko BELÁ nad CIROCHOU

podpis na listine urobila alebo uznala za svoj vlastný fyzická osoba pod p.č. 147/2011, pod ktorým je osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe. Totožnosť bola preukázaná D.P. _____

Adresa pobytu v čase osvedčovania _____
Belá nad Cirochou dňa 23.3.2011 o hod. _____

