



K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená dňa 1.07.2011 v zmysle ustanovenia § 588 a násl. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami

I. Zmluvné strany

Predávajúci: 1. Dunaj Jozef, rodený Dunaj, r. č. [REDAKOVANÉ],
bytom Dlhé nad Cirochou, č.77

Kupujúci: OBEC Belá nad Cirochou
Zastúpená starostom obce Jánom Vajdom
Osloboditeľov 652/23, 067 81 Belá nad Cirochou
IČO: 322 814, DIČ: 20207944435
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. Snina
Číslo účtu: 22420532/0200, tel.: 057/7683126
d'alej len kupujúci

II. Predmet zmluvy

I. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísanej na LV č. 1410, k. ú. Belá nad Cirochou, ktorú odpredáva kupujúcemu:

- rodinný dom s príslušenstvom č. súpisné 249,
- pozemok: parcela KN č. 900 – výmera 774 m2, orná pôda
parcela KN č. 902 – výmera 556 m2, záhrada
parcela KN č. 903 – výmera 542 m2, zastavané plochy a nádvoría.

V. Kúpna cena

1. Cena nehnuteľností bola určená dohodou zmluvných strán vo výške: 13.500,- EUR.
/slovom: trinásť tisíc päťsto eur/.
2. Celú kúpnu cenu kupujúci do 14 dní od podpísania tejto zmluvy uhradí prevodom na účet č. účtu: z účtu Obce Belá nad Cirochou predávajúcemu.

VI. Ďalšie ustanovenia

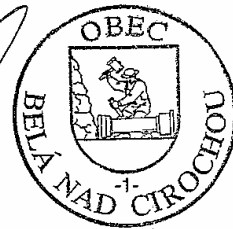
1. Obecné zastupiteľstvo obce na svojom zasadnutí dňa 15. 6. 2011, uznesením č. 46/2011, rozhodlo o odkúpení nehnuteľností uvedenej v predmete zmluvy (odsek II. Zmluvy, čl. I).
2. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetnej nehnuteľnosti. Na nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremená a ich prevod nie je nijako obmedzený.
3. Predávajúci prehlasuje, že kupujúceho oboznámil so stavom nehnuteľnosti a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť, kupujúcemu nezatajil.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Vlastníctvo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Správe katastra Snina.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci a zaplatí správne poplatky spojené s prevodom a registráciou nehnuteľnosti.
6. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 5. rovnopisoch, z ktorých jednu zmluvu dostane predávajúci, 2 vyhotovenia sú súčasťou návrhu na vklad a 2 vyhotovenia dostane kupujúci.

Predávajúci:

Duroj
.....

Kupujúci:

[Handwritten signature]
.....



V Belej nad Cirochou, dňa: 1. 7. 2011

MIKULAJ JOZEF
r. č. trvalé bytom *DLNĚ UKO Cirochou*
č. 9. 77
podpis na listine urobila alebo uznala za svoj vlastný
fyzická osoba pod p.č. *287/2011*, pod ktorým
je osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe.
Totožnosť bola preukázaná *01*
..... č.
Adresa pobytu v čase osvedčovania
Belej nad Cirochou dňa *1. 7. 2011* o hod. *12:00*

