

Zmluva o zriadení vecného bremena k pozemkom
uzatvorená podľa § 151o Občianskeho zákonníka

medzi

Oprávnený: **OBEC Belá nad Cirochou**
Osloboditeľov 535/33, 06781 Belá nad Cirochou
IČO: 00322814, zast. Jánom Vajdom, starostom obce
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Snina, č. ú. 22420532/0200

Povinná: **1) Klára Vajdová, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]**
bytom Belá nad Cirochou, [REDAKOVANÉ]

I)

Povinná Klára Vajdová je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti trvalé trávne porasty, parcelné číslo **KN C 3312/52**, katastrálne územie Belá nad Cirochou, zapísanej na liste vlastníctva č. 3661.

Oprávnený je stavebníkom stavby: „Elektrická sieť Belá nad Cirochou – Vihorlatská ulica“, ktorá bude viesť aj cez pozemok povinnej Kláry Vajdovej.

II)

Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že na umožnenie prístupu oprávneného na nehnuteľnosť za účelom umiestnenia trafostanice, podperných bodov elektrického vedenia povinná ako výlučný vlastník predmetnej nehnuteľnosti vedenej na liste vlastníctva číslo 3661, vydanom Katastrálnym úradom, Správou katastra v Snine, zriaďuje v prospech oprávneného uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, vecné bremeno práva prístupu na pozemok povinnej Kláry Vajdovej parcelné číslo **KN C 3312/52** za účelom umiestnenia trafostanice a podperných bodov – stĺpov elektrického vedenia.

Vecné bremeno vyplývajúce z tejto zmluvy spočíva v povinnosti povinnej Kláry Vajdovej ako výlučného vlastníka nehnuteľnosti, trpieť prístup povinného na uvedenú nehnuteľnosť za účelom umiestnenia trafostanice a podperných bodov elektrického vedenia.

III)

Vecné bremeno je zriadené na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa dohodli, že zriadené vecné bremeno sa zruší len na základe dohody obidvoch zmluvných strán.

IV)

Na zriadení vecného bremena sa zmluvné strany dohodli bezodplatne.

V)

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis vkladu vecného bremena práva umiestnenia trafostanice a podperného bodu elektrického vedenia na nehnuteľnosť podá oprávnený do 30. dní od kolaudácie stavebného diela na základe skutočného porealizačného geodetického zamerania. Všetky poplatky a náklady spojené so zápisom vkladu vecného bremena znáša oprávnený.

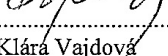
Povinná týmto neodvolateľne prehlasuje, že súhlasí so zriadením vecného bremena práva umožnenia prístupu a umiestnenia trafostanice a podperného bodu elektrického vedenia na nehnuteľnosť za podmienok upravených v tejto zmluve.


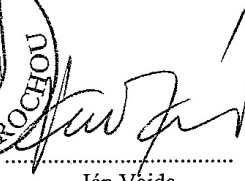
Prechodné a záverečné ustanovenia

Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, plne jeho obsahu porozumeli a s ním súhlasia a na znak vysloveného súhlasu ju podpisujú.

Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých povinná dostane jedno vyhotovenie, oprávnený dostane 2 vyhotovenia a pre Katastrálny úrad, Správu katastra v Snine budú predložené 2 vyhotovenia.

V Belej nad Cirochou dňa 11.04.2013

Povinná: 
Klára Vajdová


Oprávnený: 
Ján Vajda

KLÁRA VAJDOVÁ
.....
p.č.
S.M.O.C.H.O.U.
podpis na listine urobila alebo uznala za svoj vlastný
fyzická osoba pod p.č. 123.12013, pod ktorú
je osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe.
Totožnosť bola preukázaná OP
.....
Adresa pobytu v čase osvedčovania
Belej nad Cirochou dňa 11.4.2013 c.č.
